

<p>In esecuzione della presente deliberazione sono stati Emessi i seguenti mandati:</p> <p>N. _____ del _____ di L. _____</p> <p>N. _____ del _____ di L. _____</p> <p style="text-align: center;">Il Ragioniere</p> <p style="text-align: center;">_____</p>	<p>COMUNE DI CALATABIANO</p> <p>Provincia di Catania</p> <p>DELIBERAZIONE</p> <p>DEL CONSIGLIO COMUNALE</p> <p>N. 29 DEL 08/09/2014</p>
---	--

OGGETTO: Verifica della quantità e della qualità di aree e fabbricati da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie – art. 14 L. n. 131/1983 e D.Lgs. n. 267/2000. Anno 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno otto, del mese di settembre, alle ore 19,15 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Calatabiano (auditorium Scuola Media), alla seduta di inizio (1), disciplinata dall'art. 19, co. 16, dello statuto comunale e dall'art. 5, co. 1, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale, in convocazione ordinaria (2), partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI COMUNALI		Pres./Ass.		CONSIGLIERI COMUNALI		Pres./Ass.	
Trovato	Salvatore	X		Petralia	Antonio Filippo	X	
Turrisi	Salvatore		X	Spoto	Agatino	X	
Franco	Francesco	X		Prestipino	Rosario		X
Moschella	Antonino	X		Foti	Nunziato	X	
Messina	Rosaria Filippa	X		D'Allura	Silvana Filippa	X	
Ponturo	Vincenzo Massimiliano	X					
Di Bella	Mario	X					
Intelisano	Rosario	X					
Corica	Liborio Mario		X				
Samperi	Salvatore	X					
Assegnati n. 15		In carica n. 15		Assenti n. 03		Presenti n. 12	

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio, dr. Trovato Salvatore.

Partecipa il Segretario Comunale, dr.ssa Puglisi Concetta.

Non partecipa il Sindaco, dr. Intelisano Giuseppe.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi dell'art. 19, co. 16, dello statuto comunale e dell'art. 5, co. 1, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale, prosegue la seduta. La seduta è pubblica (3).

Vengono nominati scrutatori, ai sensi dell'art. 184, u. co., dell'O.A.EE.LL., i Sigg. Ponturo Vincenzo Massimiliano, Franco Francesco, D'Allura Silvana Filippa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

VISTI i pareri espressi, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dall'art. 1, lett. i), della L. R. n. 48/91, sostituito dall'art. 12 della L. R. n. 30/00;

(1) Inizio 1° comma; ripresa 3° comma; prosecuzione 4° comma.

(2) Ordinaria/urgente

(3) Pubblica/segreta

Sull'argomento iscritto al settimo punto dell'odierno o.d.g. ed introdotto dal Presidente del consiglio per la relativa trattazione, non vengono effettuati interventi.

In assenza di interventi, il Presidente del consiglio mette ai voti la proposta in oggetto,

con 12 (dodici) voti favorevoli su 12 (dodici) consiglieri presenti e votanti per scrutinio palese (alzata di mano), in pubblica seduta;

richiamati *per relationem* i motivi di fatto e di diritto, espressi nel preambolo della proposta in argomento;

visto l'O.A.EE.LL. vigente nella regione siciliana;

DELIBERA

1. Di approvare la proposta in oggetto.

OGGETTO: *Verifica della quantità e della qualità di aree e fabbricati da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie – art. 14 L. n. 131/1983 e D.Lgs n. 267/2000. Anno 2014.*

PROPONENTE: Sindaco/Assessore

REDIGENTE: Area Tecnica
Ing. Salvatore Faro

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 14 della L. 26/04/1983, n. 131, i Comuni annualmente devono provvedere con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle LL. 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1989, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, nonché a determinare il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;
- l'art. 172, co. 1, lett. c), del D.Lgs. n. 267/00 prevede che i Comuni provvedono annualmente, con deliberazione, prima dell'attuazione della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle LL. 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, stabilendo, nel medesimo atto deliberativo, il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

RILEVATO CHE

- con Decreto 24 novembre 2003 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica è stato approvato il P.R.G., le prescrizioni esecutive ed il regolamento edilizio del Comune di Calatabiano;
- lo strumento urbanistico di cui sopra non dispone di piani esecutivi;

ACCERTATO CHE

- in atto questo Comune non dispone di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;

VISTO

- l'O.A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

Per quanto sopra, ricorrendone i presupposti, si propone di deliberare

- 1) di prendere atto che, per l'anno 2014, il Comune di Calatabiano non dispone di aree e fabbricati destinabili alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457;
- 2) di allegare la deliberazione di approvazione della superiore proposta, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 172 co. 1, lett. c), del D.Lgs. n. 172/00, al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014.

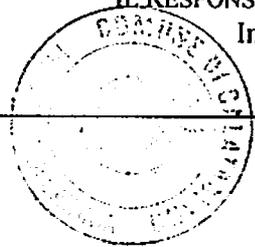
PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n° 142 recepita dalla L.R. n° 48/91 e come sostituito dall'art. 12 della L.R. n° 30/2000, in ordine alla regolarità tecnica, si esprime **PARERE favorevole/~~contratto~~** per i seguenti motivi:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Salvatore Faro



data 30/07/2016



Oggetto: Verbale Commissione Consiliare Territorio ed Ambiente, Urbanistica e Lavori Pubblici del 02/09/2014

L'anno 2014, addì 04 del mese di Settembre alle ore 19:45 a seguito di regolare convocazione, giusta prot. Gen. N° 11236 del 02/09/2014, inviata ai singoli componenti della Commissione in oggetto e regolarmente notificata, si procede presso l'Ufficio del Presidente del Consiglio, ubicato al piano primo del Palazzo Municipale, al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Programma Triennale Opere Pubbliche 2014-2016 ed elenco annuale 2014;
2. verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie art. 4 l.n. 131/1983 e d.lgs. n. 267/2000. anno 2014.
3. Approvazione Piano delle alienazioni valorizzazioni immobiliari per l' anno 2014 (art. 58 decreto legge 25 giugno 2008, n 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133).
4. approvazione schema di convenzione per la gestione associata e coordinata del Prusst Valdemone;

I convocati della seduta sono i consiglieri di maggioranza Corica Liborio Mario e Intelisano Rosario ed il consigliere di minoranza Spoto Agatino, in qualità di componenti la Commissione in oggetto. Risultano presenti, i consiglieri di maggioranza, risulta ASSENTE il Consigliere Spoto Agatino. Verbalizza il Presidente della Commissione Consiliare Vincenzo Massimiliano Ponturo .

Riguardo al primo punto 1 dell' ordine del giorno discusso l' argomento il presidente mette ai voti la proposta e si esprime parere favorevole (assente Spoto A.)

punto 2 dell' ordine del giorno dopo la trattazione il presidente mette ai voti la proposta e i componenti danno parere favorevole. (assente Spoto A.)

punto 3 discussa la trattazione il presidente mette ai voti e si esprime parere favorevole alla proposta. (assente Spoto A.).

punto 4 discussa la trattazione il presidente mette ai voti e si esprime parere favorevole alla proposta. (assente Spoto A.).

il Presidente che funge anche da segretario verbalizzante, alle ore 20:26 finiti i punti all' ordine del giorno scioglie la seduta.

Presidente

Vincenzo Massimiliano Ponturo

Componenti commissione

Corica Liborio Mario

Intelisano Rosario

Spoto Agatino

Spoto
Corica
Intelisano
Spoto
ASSENTE

Il presente verbale di deliberazione, dopo lettura, si sottoscrive.

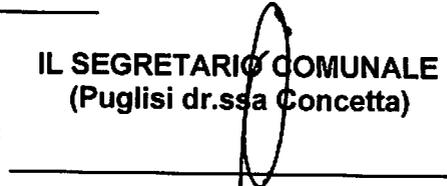
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Trovato dr. Salvatore)



IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Franco Francesco)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Puglisi dr.ssa Concetta)



Il presente atto è stato pubblicato all'Albo, dal _____
al _____, con il n. _____ del Registro
Pubblicazioni.

Il Messo Notificatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Messo Notificatore, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi successivi alla data della stessa, a norma dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e ss. mm. ed ii.,
dal al
e che contro la stessa non sono stati presentati reclami e/o osservazioni.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

a) () ai sensi dell'art. 12, comma 1 - 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. ed ii..
(1) Cancellare ciò che non interessa.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per
l'esecuzione all'Ufficio: _____

Li _____

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
